Tud 1

Cofnodion drafft o Gyngor Cymuned Llanbedr a gyfarfu nos iau Gorffennaf 3ydd am 7.30

Yn Bresennol

Jane Taylor Williams, Eirwyn Thomas, , Robin Ward, Annwen Hughes, , Kevin Titley

Yn Absennol

John Evans, Nia Jones, Luise Vassey. Helen Johns. Dim Cyfieuthu ar y pryd.

Datgan Buddiant – AH parthed ceisiadau cynllunio.

Ceisiadau Cynllunio – cais Pods tir ger Capel Salem wedi ei wrthod – fyddai hyn yn creu maes campio o'r Newydd.Mae'r Parc Cenedlaethol wedi nodi cynnwys ein e-bost ac mae'r cais bellach wedi ei wrthod am y rhesymau isod.

1. *Oherwydd bod y cais hwn yn cynnig unedau llety newydd yng nghefn gwlad agored, nid yw'r cynnig yn bodloni gofynion Polisi Datblygu 22*.

2. Nid yw'r cynnig yn rhan o gynllun arallgyfeirio amaethyddol nac yn ategol i atyniad twristaidd newydd neu bresennol ac o ganlyniad mae'n groes i Bolisi Datblygu 29 o Gynllun Datblygu Lleol Eryri (2016-2031) a fabwysiadwyd a'r Canllawiau Cynllunio Atodol 8 – Llety i Ymwelwyr.

3.*Drwy gyflwyno datblygiad newydd ar raddfa fawr yng nghefn gwlad agored, ystyrir ei fod yn ffurf amhriodol o ddatblygiad sy'n methu â gwella na gwarchod 'Nodweddion Arbennig' y Parc Cenedlaethol a bydd yn cael effaith andwyol ar gymeriad y dirwedd ehangach. Felly mae'r cynnig yn gwrthdaro â Pholisi Datblygu 1: Egwyddorion Datblygu Cyffredinol a Pholisi Datblygu 2: Datblygu a'r Dirwedd.*

Mae rhesymau clir o ran polisïau sydd wedi ei mabwysiadu dros wrthod y cais ac mae rhaid i'r Awdurdod fod yn gyson a theg wrth eu penderfyniadau ar y fath geisiadau.

Mae yn mynd ymlaen I ddweud fel a ganlyn ------

Rwyf yn nodi eich pryderon ynglyn am ail ddefnyddio'r safle ar gyfer *stoc sydd wedi disgyn*. Mae'r penderfyniad apêl yn manylu amodau fydd rhaid i'r datblygwr gydymffurfio a hwy cyn dechrau'r datblygiad. Mae'r amodau yn

ymwneud a dreinio dŵr budr, astudiaeth ddesg yn cael ei chynnal i asesu'r risgiau halogiad posibl, gan gynnwys y risgiau i ansawdd dŵr a manylion gorffeniad yr adeiladau.

3) Cyn i'r datblygiad ddechrau, bydd manylion llawn draenio dŵr budr ac wyneb yn cael eu cyflwyno i'r awdurdod cynllunio lleol a'u cymeradwyo ganddo'n ysgrifenedig. Bydd y datblygiad yn cael ei gynnal yn unol â'r manylion cymeradwy..

4) Ni chaiff unrhyw ddatblygiad ddechrau hyd nes bod astudiaeth ddesg yn cael ei chynnal i asesu'r risgiau halogiad posibl, gan gynnwys y risgiau i ansawdd dŵr. Sicrheir bod canlyniadau'r astudiaeth ar gael i'r awdurdod cynllunio lleol cyn i unrhyw ddatblygiad ddechrau. Os bydd yr astudiaeth ddesg yn argymell bod angen ymchwiliadau pellach ynglŷn â halogiad, mae'n rhaid i ymchwiliad ymwthiol a strategaeth adfer gael eu cyflwyno i'r Awdurdod Cynllunio Lleol trwy gais ffurfiol a'u cymeradwyo ganddo. Mae'n rhaid i'r strategaeth gymeradwy gael ei gweithredu yn unol â'r manylion argymelledig..

5) Ni cheir storio sgipiau casglu na deunydd gwastraff yn allanol.

8) Cyn i'r adeilad a gymeradwyir drwy hyn gael ei adeiladu, bydd manylion y lliw a'r gorffeniadau sydd i'w defnyddio wrth adeiladu arwynebau allanol yr adeilad yn cael eu cyflwyno i'r awdurdod cynllunio lleol a'u cymeradwyo ganddo'n ysgrifenedig. Bydd y datblygiad yn cael ei gynnal yn unol â'r manylion cymeradwy.

Derbyn Cofnodion y Cyfarfod diwethaf fel rhai cywir –

Adroddiad Cyllid

£90 ad daliad

20.00	camgymeriad
£190	torri fynwent
£45.00	Delyth Williams
£20.00	Rhent Neuadd
£20.00	Rhent Neuadd
£95.00	R.A.Hughes
£325.00	Dyffryn Iron Design
£90	Parish online
£5.00	Banc

Nododd y Clerc bod yna gyfrif sylweddol yn y banc diwedd Mehefin o £29568.95

Mae hyn oherwydd bod methiant ar lein I alluogi anfon taliadau allan oherwydd diffyg yn y mandate a hefyd camgymeriad gyda methu yr elfen diogelwch ar lein. Ceisio datrys hwn.

Yn gwneud paratoadau I anfon dogfennau drwy'r post at Archwilydd Allannol

Hefyd bod y costau banc o £5 y mis yn cael ei ddiddymu o Mis Awst ymlaen. Hyn yn Newydd da.

Materion yn Codi o'r Cofnodion

1.Y Fynwent – bod y fainc er cof wedi cael ei thrwshio gan y Teulu. Yn ddiolchgar o hyn.

2. Llwybrau Cyhoeddus – bod llwybr 62 wedi ei dorri.

Llwybr 7 hefyd wedi ei dorri . Dyma y 2 lwybr sydd wedi cael blaenoriaeth eleni. Dim mwy o gyllid ar gael. Mae'r 2 lwybr yma yn gylchdaith dda, ac yn hanfodol i'r Gymuned. Llwybr nawr yn glir at Graig Fawr.

Y Clerc wedi holi Cyngor Gwynedd a fydda modd rhoi giat fochyn ar y clawdd sydd yn arwain o lwybr 7 I lwybr 6 Penrallt. Y gamdda gerrig ar y

clawdd yn anodd. Hefyd bod angen gwelliant i'r gamdda bren ar y llwybr hwn hefyd. Angen arwyddion hefyd ble mae llwybr 7 yn cyfarfod gyda llwybr 8.

Bod y Clerc hefyd wedi cysylltu gyda Cyngor Gwynedd parthed canllaw pont Glyn Artro sydd wedi malu.

3.Polisi – bioamrywiaeth – Bod KT yn edrych ar hwn, I sicrhau bod y manylion yn gywir. Gadael I'r Clerc wybod yn fuan er mwyn ychwanegu hyn at y Cyfrifon I'r Archwiliwr Allanol.

Fforwm Ardudwy cynhaliwyd y fforwm 27 o Fehefin gyda Mabon ap Gwynfor yn bresennol.Cyfarfod buddiol iawn a nifer o bynciau yn codi gan y grwp.

Megis CCTV, 20 mya, ffordd liniaru Llanbedr, grantiau posib. A rheolau Amod 4,

1. 20 mya – dim ond 2 ardal drwy Gwynedd ble bydd adolygiad posib o hyn. Sef Bontddu a Llanbedrog.
2. Sefyllfa CCTV camerau ar gyfer Llanbedr –

Wedi derbyn amcanbris am 2 gamerau I'r Pentref.

Lleoliad – ger y kiosg a Canolfan Artro

Pris o £7000

Angen cadarnhad o safle ar gyfer y recordydd. Wedi meddwl am ystafell uwchben y salon gwallt. Wedi holi Robinson o hyn. Heb gael ymateb.

Angen holi Alys Gwynedd Ni a oes siawns I gael y grant yma? Y Clerc I wneud hyn. Osy w hyn yn iawn – cael pwyllgor I lenwi y ffurflen gais 14 o Orffennaf am 5.30

Ffordd liniaru Llanbedr

Bu cryn drafod ar hyn yn y Fforwm hefyd.

Nododd JTW bod cyfarfod wedi ei gynnal gyda POBL a Mabon a Gwynfor Owen a Nia Jeffries parthed y ffordd a diffyg cyllid. Nododd bod y Llywodraeth yn awyddus I POBL fod yn rhan allweddol o'r trafodaethau. Bod Pobl yn dda, yn ddemocrataidd ac yn llwyddo I gael protestiadau tawel

di drais, ond yn codi proffeil. Eto angen cydweithio a hefyd bod JTW I wisgo 2 het sef aelod o POBL a hefyd Cadeirydd y Cyngor Cymuned, pan fydd rhywrai yn holi..

Yn ol at ddiffyg cyllid!. Nododd Mabon bydd yn rhaid I Gyngor Gwynedd wneud cais am arian I'r Llywodraeth o pot CJC (sef Community Justice Centre) Cais cryf am wella safle economaidd yr ardal a ymdrechion digarbonneiddio I'w nodweddion pwysiicaf y grant yma.

Bod 100 miliwn wedi cael ei nodi ar gyfer 6 Cyngor o fewn y Gogledd –

Gwynedd, Wrecsam, Dynbych, Ynys Mon, FFlint a Conwy Mae I fyny I'r 6 Arweinydd yma I benu pwy sydd yn cael be.

E bost wedi cyrraedd gan y Llywodraeth – trefnu cyfarfod 15 0 Fedi.

Angen gwybod pwy sydd yn awyddus i fynychu. Safle ddim wedi ei benderfyny. Angen trio cael hwy i ddod I Lanbedr.

Unrhyw Faterion Eraill

1. Nododd JTW bod hi a'I gwr wedi bod yn clirio ochr ffordd Cypla – torri gwellt, codi cerrig yn ol i'r waliau. Nodi bod y ffordd yn llawn budreddi, a phan ddaw yn wlaw, bydd y draeniau yn llenwi ac yn tagu gyda llifogydd, hyn wedyn yn arwain i lawr i'r pentref a gwneud ychwaneg o lanastr. Nododd y Clerc ei bod wedi anfon at Cyngor Gwynedd, ac maent yn mynd i anfon rhywun i adolygu'r sefyllfa.
2. Coeden dderw ger Ty Gwyn. RW yn adrodd ar hyn, a bod angen torri cangen ohoni. Anfon at CG.
3. Tyfiant o'r clawdd ochr yr Afon – Ffordd Mochras – KT yn adrodd am hyn. Clerc I anfon at CG.
4. JTW yn holi a oes arian yn y gyllideb ar gyfer Huchenfeld. Trip yn mis Medi eleni. £100 ar gael yn y gyllideb. Angen meddwl am anrheg i fynd I'r Almaen ar gyfer y Maeres. Awgrym o waith llechi, hefyd efallai bydda modd cael llun o Lanbedr un ai llun camera gan Mari Lloyd neu llun sketch .

Tud 6.

5. Pris ar gyfer y panel llwybrau ar gyfer Talwrn Bach. Clerc I holi am hyn.

Nododd RW byddai'r Gwyl Gwrw yn gallu gwneud cais am grant ariannol i TFW.

6. Bod tyfiant gyferbyn a Bron Meini – yn y ffos. RW yn adrodd am hyn. Clerc i gysylltu gyda Cyngor Gwynedd.
7. Camerau Stadudol ar gyfer y Pentref i gadw golwg ar y cyflymder traffic. Nododd RW bod yr Heddlu yn cymeradwuo hyn. Nododd JTW nad yw hyn yn cael ei ganiatau yn ardaloedd Parc Cenedlaethol. Clerc I holi a yw hyn yn bosib Gan bod Heddlu Gogledd Cymru yn ei gymeradwyuo.

Adroddiad gan Cynghorydd Annwen Hughes

- Llongyfarch Mari Lloyd a r ei hymddangosiad ar y rhaglen Ffermio yn ddiweddar. Merch fferm wedi arallgyfeirio i greu busnes o'r fferm deuluol gyda ei ffotograffiaeth.
- Ffridd Rasus – si bod y lle yn cau. Hyn ddim yn wir, adolygu oriau agor.
- Tim Tacluso Gwynedd wedi bod yn chwynu 'r palmant yn Llanbedr.
- Bod y modur dal ar y ffordd yn Pentre Gwynfryn ac yn rhwystr I gerbydau mawr rhag pasio.
- Bod ochrau'r ffyrdd wedi cael eu gwneud bellach. Boddhaol iawn gan gofio mae dim ond ychydig maent yn cael ei dorri mwyach.
- Potiau blodau ger Capel Moreia angen eu dyfrhau.
- Bod y fainc ger Capel Moreia hefyd angen paent.

Cyfarfod nesaf Cyngor Cymuned Medi 4ydd.